

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády
ze dne 1. února 2010 č. 89

Stanovisko

vlády k návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů (sněmovní tisk č. 1013)

Vláda na jednání své schůze dne 1. února 2010 projednala a posoudila návrh zákona, kterým se mění zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů (sněmovní tisk č. 1013), a vyslovila s tímto návrhem **souhlas**.

Zároveň vláda doporučuje zvážit zapracování dále uvedených připomínek, jejichž účelem je zpřesnit navrhovanou právní úpravu.

1. V čl. I bod 5 větě páté navrhovaného nového znění § 5 odst. 4 stanovit den rozhodný pro počátek běhu třicetidenní lhůty pro předání žaloby katastrálním úřadem soudu a ve větě šesté slova „se po tuto dobu“ nahradit slovy „se po dobu stanovenou pro podání žaloby“.

2. V čl. II vložit jako bod 1 obvyklé přechodné ustanovení, ve kterém bude stanoveno, jaké právní předpisy se použijí na řízení zahájená přede dnem nabytí účinnosti předloženého návrhu zákona. Dosavadní text označit jako bod 2 a za slova „o které se“ vložit slova „podle zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona,“.

3. Vzhledem k tomu, že ode dne nabytí účinnosti navrhovaného zákona bude nutno návrh na zahájení řízení o povolení vkladu podávat pouze na stanoveném formuláři, doporučuje se prodloužit termín nabytí účinnosti zákona tak, aby od platnosti zákona do dne nabytí jeho účinnosti měly dotčené subjekty dostatečný časový prostor pro technickou a organizační přípravu na nový způsob podávání návrhu.